LINK: https://bebeez.it/greenbeez/lbo-france-lancia-il-progetto-vita-superbonus-per-comprare-minibond-green-delle-pmi-che-investono-in-efficientam...

LBO France lancia il progetto VITA Superbonus, per comprare minibond green delle pmi che investono in efficientamento energetico degli immobili. Primo deal da 100 mln euro

by bebeez — 3 Febbraio 2022in **GreenBeez**, **Private Debt**, **Società**

Pietro Zerauschek

FIPS VITA, fondo di diritto francese gestito da **LBO France**, attraverso i comparti della serie **Property Improvements Bonds,** ha lanciato il progetto **VITA Superbonus,** per comprare **minibond emessi da pmi italiane** per finanziare i costi di interventi di riqualificazione energetica degli immobili per i quali maturano **crediti fiscali superbonus** (si veda qui il comunicato stampa). Il fondo ha chiuso anche la sua prima operazione, acquisendo **20 green minibond** per un valore complessivo di **100 milioni di euro**.

L'iniziativa si inserisce nell'ambito della **piattaforma di credito VITA** lanciata da LBO France nel gennaio 2021 per supportare la crescita di **Energy Service Company (ESCo)** e di imprese di costruzione impegnate su **progetti per la generazione distribuita ed efficientamento**, in linea con gli obiettivi di transizione energetica del Green New Deal dell'Unione europea (si veda altro articolo di *BeBeez*). La piattaforma VITA è gestita dagli uffici di Roma e Parigi da **Energea,** il team di LBO France dedicato agli investimenti in infrastrutture energetici. VITA è un aggregatore di progetti di piccola taglia (da 100 mila euro a circa 3 milioni per progetto) che, confluiti in portafogli, vengono finanziati con prestiti tipo **project finance**, sfruttando le leve di dimensione e diversificazione del rischio.

Ora, il nuovo fondo acquista i minibond emessi dalle pmi ed emette **vari tipi di quote** che vengono sottoscritte da investitori istituzionali. Per questa prima operazione da 100 milioni di euro, le **quote senior** sono state sottoscritte da **IMI-Intesa Sanpaolo**, mentre le **quote junior** sono state sottoscritte da fondi di **Azimut, P&G (fondo Trinity) e Glemmont**. Infine **Phinance** (anche advisor finanziario dell'operazione) e la stessa LBO France hanno sottoscritto le **quote riservate ai promotori** dell'iniziativa.

I crediti fiscali, generati attraverso il meccanismo dello sconto in fattura previsto dal Decreto Rilancio, sono ceduti a primari cessionari attraverso accordi dedicati,

Report | Eventi | Proposte

Fintech, startup e scaleup di matrice italiana hanno raccolto oltre 900 mln euro nel 2021 dai 247 mln del 2020. Il Report di BeBeez

2 Febbraio 2022

Venture capital superstar nel 2021. Raccolti 2,9 mld euro da startup e scaleup di matrice italiana. L'elenco dei 533 round e degli altri deal di m&a

26 Gennaio 2022

Quasi 27 mld euro di transazioni su crediti deteriorati nel 2021 dai 42 mld del 2020. La mappa aggiornata dei fondi UTP in raccolta

19 Gennaio 2022

Startup e scaleup fintech, in 11 mesi oltre 870 mln euro raccolti. Dal 2018 oltre 1,7 mld. Report BeBeez

15 Dicembre 2021

Co-sponsors

FINANCE SGR GRUPPO BANCA FININT

EQUITA K FINANCE

KPMG

MERCATORIA Commitment, People & Performance

Partners

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato

hanno una durata massima di 18 mesi e, con i controlli e le approfondite verifiche effettuate su ogni pratica dal **Gruppo NSA**, sono garantiti dalla garanzia del **Fondo Centrale di Garanzia per le Pmi** gestito da **Mediocredito Centrale**.

Hanno contribuito all'iniziativa del team Energea di LBO France: IMI-CIB Intesa SanPaolo (mandated lead arranger), Ashurst (legal, structuring e tax advisor di IMI); Duhamel, Bird & Bird (advisor legali di LBO), EOS Consulting (advisor tecnico), NSA (verifica garanzie Fondo di Garanzia pmi); Phinance e Zero Capital (advisor finanziari); Banca Finint (agente del bond); Reale Mutua (partner assicurativo).

Pietro Zerauschek, Head of EnergeaLBO, ha commentato: "VITA Superbonus rappresenta una soluzione unica e innovativa per rispondere alle esigenze di investitori professionali in cerca di soluzioni alternative con un interessante profilo rischio/rendimento, contribuendo alle innovazioni introdotte dal Governo con il decreto Rilancio e recentemente prorogate. Sulla base della domanda riscontrata stiamo già lavorando all'ampliamento dell'offerta sia lato capitale (anche su strutture alternative), che lato imprese finanziate. Il successo dell'iniziativa è dimostrazione della validità delle strategie di credito strutturato specialistico per la resilienza climatica di EnergeaLBO".

LBO France è anche attiva nel settore del private equity mid cap con i fondi **White Knight** e nel private equity small cap con i fondi **Hexagon** e **Small Caps Opportunities**. Proprio un fondo di quest'ultima serie ha venduto lo scorso ottobre 2021 l'italiana **Vetroelite**, fornitore di packaging in vetro di alta gamma per svariati settori, a **TricorBraun**, il più grande distributore di packaging primario del Nord America controllato dal private equity Usa **Ares Management** e dal fondo pensione canadese **Ontario Teachers Pension Fund**. Sul fronte degli investimenti, invece, nel giugno 2021 LBO France ha preso il controllo del distributore di prodotti veterinari per animali domestici **Demas**, che a sua volta a luglio ha poi acquisito **Punto Azzurro** altro distributore dello stesso settore. Sempre a luglio, attraverso la controllata **Bluclad**, LBO ha comprato la vicentina **Progold**, produttrice di leghe e madri leghe per alta gioielleria.

LBO France è attivo anche nel venture capital, nel private debt e nel real estate. A quest'ultimo proposito, ricordiamo che alla fine dello scorso dicembre LBO France ha siglato il closing dell'acquisizione della maggioranza di **Polis Fondi sgr** (si veda qui il comunicato stampa), operazione che era stata annunciata nel maggio 2021 (si veda altro articolo di *BeBeez*). Da vent'anni Polis Fondi sgr rappresenta un punto di riferimento nel comparto della strutturazione e della gestione di veicoli d'investimento immobiliari destinati alla clientela istituzionale e la società è stata la prima in Italia a proporre fondi di crediti deteriorati sottoscritti, ad oggi, da oltre 40 istituti bancari. A oggi, quindi, la maggioranza dell'sgr è in capo a LBO France, mentre il resto del capitale rimane di alcuni dei precedenti azionisti della sgr. Nel dettaglio, due hanno mantenuto invariata la propria partecipazione (**Banca Popolare di Sondrio** e **Unione Fiduciaria**), uno l'ha ceduta interamente (**Banca Popolare di Vicenza** in liquidazione) edi restanti (**Intesa Sanpaolo, BPER Banca, Sanfelice 1893 Banca Popolare** e **Banca Valsabbina**) si sono diluiti proporzionalmente.

Tags: Azimut | crediti fiscali | green | IMI | Intesa | LBO France | minibond | P&G | Phinance | superbonus | VITA Superbonus

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato

OLOMEDIA
MF MILANO FINANZA
innexta Consorzio Camerale Credito e Finanza
TMA Italia
assoFintech Italian Association of Fintech & Insurtech
ISIDE ISTITUTO INTERNAZIONALE DI DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

Tag

Aim Italia | Ardian | Bain capital | banche | Blackstone | bond | Carlyle | cartolarizzazione | Cdp | club deal | concordato | crediti deteriorati | crisi | crowdfunding | Equity crowdfunding | ExtraMot Pro | finanziamento | Fintech | immobiliare | infrastrutture | Intesa Sanpaolo | Investindustrial | ipo | Italia | KKR | Leanus | m&a | Milano | minibond | npl | Permira | pmi | private debt | private equity | private equity | real estate | Round | Round | Spac | startup | tribunale